Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F2 44m2 lumineux au 4ème étage dans résidence standing avec parking proche du métro Creteil L'échat

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Créteil - **175 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce 2 pièces sans vis-à de 44m2, située Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny dans une résidence standing de 2004 avec cave et parking à 500m du métro Creteil L'Echat. Le bien lumineux, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour exposé sud-est donnant sur le balcon avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une superficie de 26m²,d'une chambre de 11m2, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie également de parquet massif et de fenêtres en double vitrage. Une place de parking et une cave au sous-sol de la résidence sont incluses avec le bien. Les charges de 130 euros par mois comprennent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes .Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. Notre commission de 5 900 euros ttc est fixe et incluse dans le prix [...]

Le prix de vente est 175 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 175 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

44m² 2 pièces 1 chambre 1 salle de bain 1 WC chauffage individuel électrique 4e étage ascenseur balcon parking 390€ de charges trimestrielles 600€ de taxe foncière 2004

Bien présenté par	**Guillaume de P**
Cordonnées de contact	01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr