

Nom de l'annonce

F2 de 33.40m2 clair et calme à 200m du métro Sèvres-Lecourbe

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, PARIS-15 - **425 000€****Description**

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente ce 2 pièces de 33.40 m² clair et calme dans une copropriété de 1900 situé à 200m du métro Sevres-Lecourbe. Ce bien, au 3eme étage sans ascenseur se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée et aménagée, d'une chambre avec rangements, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. L'appartement dispose de parquet, de moulures et de 2 cheminées. Les charges de copropriété sont de 100 euros par mois et incluent notamment l'entretien des parties communes et l'eau froide. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques.

Le prix de vente est 425 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 417 100 euros hors honoraires d'agence et 1.89% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 33m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 3° étage sur 5 🏠 2.70m sous plafond 🏠 cave 🏠 300€ de charges trimestrielles 🏠 1900

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr