

Nom de l'annonce

F2 de 30m², équipé et meublé, au calme et en parfait état, situé rue Gay Lussac

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-05 - **436 500€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros vous propose à la vente ce deux pièces de 30m² (20m² loi Carrez), équipé et meublé, au calme et en parfait état, situé rue Gay Lussac. Cet appartement, au 6ème et dernier étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre avec rangements et d'une salle d'eau avec WC. Le bien dispose de parquet massif, de nombreux rangements ainsi que de fenêtres en double vitrage. L'eau chaude et le chauffage sont individuels et électriques.

Le prix de vente est 436 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 430 000 euros hors honoraires d'agence et 1.51% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 30m² 🏠 1 pièce 🛏️ 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏢 6^e étage sur 6 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr