

Nom de l'annonce

F2/3 84m² au sol, au calme et dernier étage, proche place des Vosges

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, PARIS-03 - **730 000€**

Description

Bastille – Place des Vosges. Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 2/3 pièces, au calme au 3ème et dernier étage (sans ascenseur) d'un bel immeuble 18ème récemment ravalé situé à 150m de la place des Vosges. D'une superficie de 84m² au sol (59m² carrez), cet appartement au calme sur cour auquel les combles ont été intégrés bénéficie de poutres apparentes et de parquet teinté. Il se compose d'un double séjour avec cuisine américaine (44m² au sol / 34m² carrez) surplombé par une petite mezzanine en sous pente (12m² au sol / 2m² carrez) qui servira de bureau ou de chambre d'ami. Il comprend par ailleurs une chambre (21m² / 17m² carrez) avec une salle d'eau et un WC indépendant. La hauteur sous plafond dans le séjour atteint 4m au plus haut. L'appartement bénéficie enfin de nombreux rangements. Deux caves sont incluses dans la [...]

Le prix de vente est 730 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 730 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 84m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel gaz 📏 3° étage sur 3 🏠 cave 💶 300€ de charges trimestrielles 💰 750€ de taxe foncière 🏠 1800

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr