Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F2/3 61m2 dernier étage en duplex métro Château Rouge

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-18 - **385 900€**

Description

Equinimo les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce duplex de 61m2 (32m2 loi Carrez), traversant avec vue sur le Sacré Coeur, situé rue Poulet à 100 mètres du métro Château Rouge (ligne 4). L'appartement, calme et lumineux, au 6ème et dernier étage (sans ascenseur) d'un immeuble ancien se compose d'un grand séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Un coin nuit se trouve à l'étage et dispose de deux grands velux. Le bien dispose de parquet et de doubles vitrages, une cave est incluse dans la vente. La production d'eau chaude et de chauffage est électrique individuelle. Le montant des charges s'élève à 60 euros par mois. Notre commission, incluse dans le prix est de 5900 euros.

Le prix de vente est 385 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 385 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

61m² 2 pièces 1 chambre 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel électrique 6e étage sur 6 cave 170€ de charges trimestrielles 1009€ de taxe foncière 1970

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr