Equinimo

[Lien vers l'annonce]

Nom de l'annonce

F2 de 29m2 en parfait état situé à 600m du métro Anatole France

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Levallois-Perret - **296 500€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente ce deux pièces de 29,1 m² au 1er et dernier étage sans ascenseur dans un immeuble ancien situé rue Edouard Vaillant à 600m du Métro Anatole France. Ce bien se compose d'un séjour de X m2 avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un chambre séparée du séjour par une verrière d'artiste de X m2 ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Les charges de copropriétés sont de 67 euros par mois environ et incluent l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuel électrique. Ce bien dispose de double vitrage. La taxe foncière est de 353 €

Le prix de vente est 296 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 290 000 euros hors honoraires d'agence et 2.24% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

29m² 2 pièces 1 chambre 1 salle de bain 1 WC chauffage individuel électrique 1er étage sur 1 cave 202€ de charges trimestrielles 353€ de taxe foncière 1930

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr