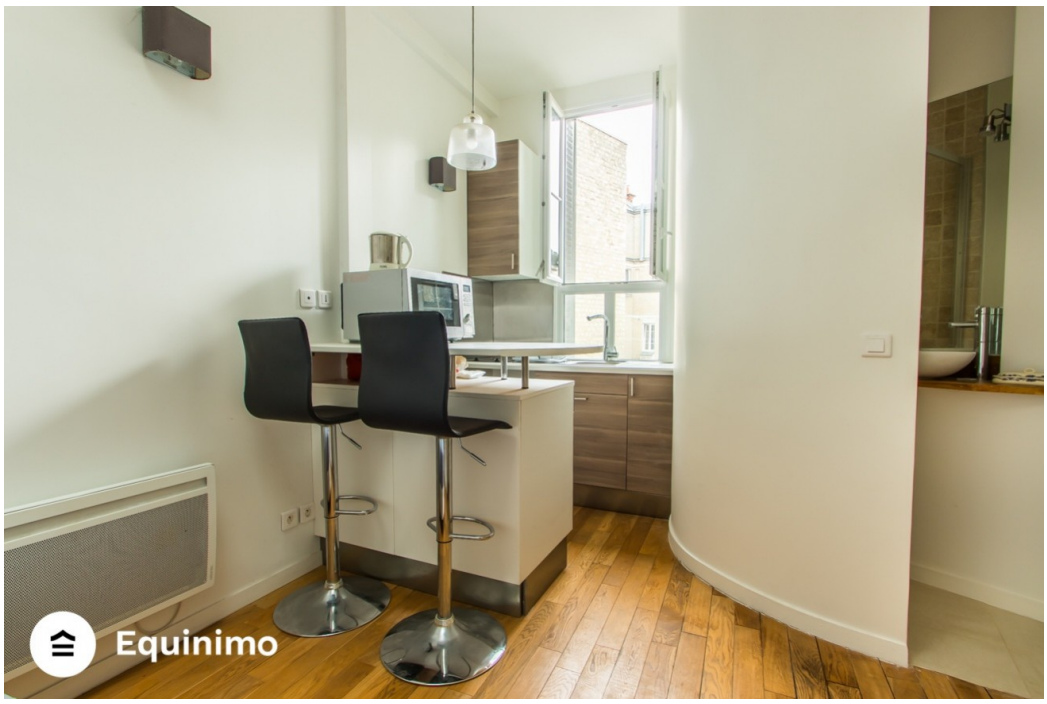
Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Chambre de service de 13,4m² en bon état au dernier étage

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, PARIS-16 - **130 000€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe de 7 900 euros vous propose à la vente cette chambre de service de 13,42m² Carrez située rue George Sand. Le bien, situé au 6ème étage sans ascenseur dans un immeuble Haussmannien, est lumineux et au calme. Il se compose d'une pièce principale avec des rangements intégrés, d'une cuisine équipée avec notamment une table de bar et d'une salle d'eau. Le bien, en bon état général, dispose de parquet massif et d'une fenêtre en double vitrage. Les WC sont sur le palier. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. Les charges, de 60€ par trimestre, intègrent notamment les services d'une gardienne, l'entretien des parties communes et l'eau froide.

Le prix de vente est 130 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 122 100 euros hors honoraires d'agence et 6.47% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

13m² 1 pièce 1 chambre 1 salle d'eau chauffage individuel électrique 6e étage sur 6 2.85m sous plafond 1921

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr