

Nom de l'annonce

Appartement lumineux et sans vis-à-vis entièrement rénové au 6ème étage avec ascenseur situé proche du métro Alesia

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, PARIS-14 - **986 500€**

Description

Quartier Alesia– Equinimo, 11 ans d'expérience, vous propose à la vente cet appartement très lumineux de 86m² avec 3 chambres, situé rue d'Alésia dans une copropriété bien entretenue avec parking en supplément, proche du métro Alésia et au pied de tous les commerces. L'appartement traversant et entièrement rénové, est au 6ème étage avec ascenseur et se compose, d'une entrée, d'un séjour sans vis-à-vis avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de 31m², de 3 chambres au calme avec rangements dont une suite parentale avec sa salle d'eau et sa douche à l'italienne, d'une salle de bains et d'un WC séparé. De conception moderne, le bien a bénéficié d'une rénovation complète : (fenêtres en double vitrage, électricité, sol etc..) Une cave est incluse avec le bien. Une place de parking au sous-sol de l'immeuble est proposée en supplément au prix de 25 000€. Les charges, de 350 [...]

Le prix de vente est 986 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 978 600 euros hors honoraires d'agence et 0.81% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 86m² 🛏 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau
 🚻 1 WC 🏢 6° étage sur 9 🚶 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 cave
 🚗 parking 💶 1050€ de charges trimestrielles 💶 1130€ de taxe foncière
 🏠 27 lots de copropriété 📅 1970

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr