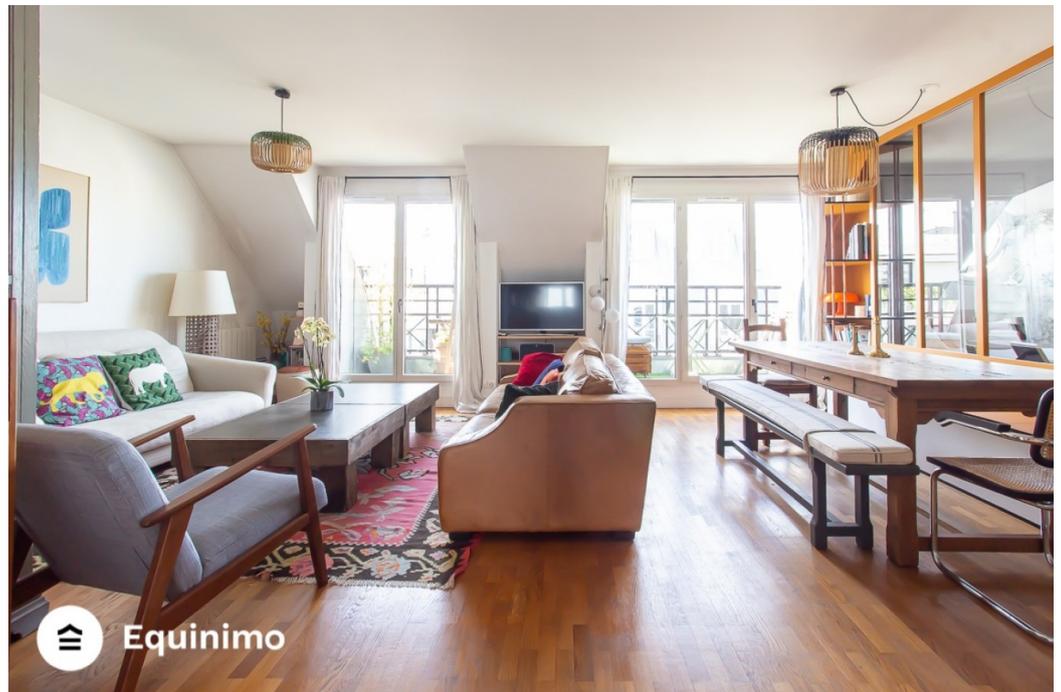


Nom de l'annonce

Appartement lumineux et en parfait état au dernier étage dans une résidence standing avec parking situé rue Jules Guesde

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **1 095 000€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience vous propose cet appartement familial avec 3 chambres, au dernier étage de 90m² (86.77m² loi Carrez), avec balcons au sein d'une résidence standing avec cave et parking, situé rue Jules Guesde, à 500m du métro Anatole France et au pied de tous les commerces. Ce bien lumineux et en parfait état, est au 6ème et dernier étage avec ascenseur et se compose, d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 35m² sans vis-à-vis donnant sur le balcon exposé sud-ouest, d'une cuisine aménagée et équipée, de 3 chambres au calme de 10m², 11m² et 11m² donnant sur le second balcon, d'une salle de bains, d'un dressing, et d'un WC séparé. De conception moderne le bien a bénéficié d'une rénovation faite par les architectes de la Maison France 5. Il bénéficie également de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements sur mesure. Au sous-sol, une [...]

Le prix de vente est 1 095 000 euros incluant 21 471 euros d'honoraires d'agence (soit 1 073 529 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 90m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 📏 6° étage sur 6 🚪 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 balcon 🗳 cave 🅇 parking € 790€ de charges trimestrielles 🏠 1500€ de taxe foncière 🏠 30 lots de copropriété 📅 1997

Bien présenté par

Michaël Bensoussan

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - mbensoussan@equinimo.fr