

Nom de l'annonce

Appartement familial de 4 pièces de 94m², au dernier étage, avec terrasse et parkings, situé à 300m du métro Volontaires.

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **899 000€**

Description

Métro Volontaires – Equinimo Prestige, vous propose à la vente cet appartement familial de 4 pièces de 94m² avec terrasse et balcon, en bon état général au sein d'un immeuble moderne, situé rue Mathurin Régnier, à 300m du métro Volontaires. Ce bien, au 5ème et dernier étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un double séjour de 29m² d'une cuisine dinatoire séparée et aménagée, ouverte sur une terrasse de 17m², d'une chambre parentale avec sa salle d'eau, de 2 chambres, d'une salle de bains et de 2 WC indépendants. Cet appartement bénéficie notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage, de volets roulants et de rangements. Une cave est associée à cette vente. Deux places de stationnement en sous-sol sont proposées en supplément. Les charges, de 340 euros par mois (parkings inclus), incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 899 000 euros incluant 2 euros d'honoraires d'agence (soit 898 998 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 94m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 5^e étage sur 5 🚪 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🅅 parking € 1020€ de charges trimestrielles 🏠 28 lots de copropriété 📅 1993

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr