



Nom de l'annonce

Appartement familial de 142m², situé dans une résidence de standing boulevard du Château.

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Neuilly-sur-Seine - **1 830 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience, vous propose à la vente cet appartement familial de 142m² au calme, avec balcons et un box, situé boulevard du Château dans une résidence de standing. L'appartement au 1er étage avec ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 60m² ouvert sur 2 balcons, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée de 10m², d'une chambre parentale avec sa salle d'eau le tout faisant une surface de 24m², de 2 chambres (10m² et 14m²), d'une salle de bains et de wc séparé. Le bien dispose de parquet massif et de nombreux rangements. Un box et une cave sont inclus dans cette vente. Les charges, de 766 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, l'entretien des espaces verts, le chauffage, l'eau et l'ascenseur. La taxe foncière est de 1645 euros.

Le prix de vente est 1 830 000 euros incluant 1 823 358 euros d'honoraires d'agence (soit 6 642 euros hors honoraires d'agence et 27450% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 142m² 🏠 5 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🔥 chauffage collectif gaz 🏢 1^{er} étage sur 4 🚶 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🌳 balcon 🗑 cave 🚗 parking 💰 2300€ de charges trimestrielles 💰 1645€ de taxe foncière 📅 1970

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jbblouet@equinimo.fr