

Nom de l'annonce

Appartement familial de 127m², en parfait état, avec parking, situé rue Michel-Ange

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-16 - **1 395 000€**

Description

Michel-Ange – Equinimo prestige, vous propose à la vente cet appartement familial de 7 pièces de 127m², en parfait état, sans vis-à-vis et traversant, situé rue Michel-Ange, à 150m du métro Michel-Ange Molitor. Ce bien lumineux, au 1er étage avec ascenseur, refait par un architecte, se compose d'une entrée, d'un séjour de 29m², d'une salle à manger de 13,5m², d'une cuisine séparée, aménagée et équipée de 12m², d'une chambre parentale avec salle d'eau et WC, de 3 chambres, d'un bureau, d'une salle de bains, d'une salle d'eau avec un espace buanderie et d'un WC indépendant. Cet appartement bénéficie notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de rangements sur mesure. Deux caves sont associées à cette vente. Une place de stationnement en sous-sol est proposée en supplément. Les charges, de 500 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, le chauffage, l'eau, l'ascenseur et l'entretien des parties [...]

Le prix de vente est 1 395 000 euros incluant 27 353 euros d'honoraires d'agence (soit 1 367 647 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 127m² 🏠 7 pièces 🛏 5 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 2 salles d'eau 🚿 2 WC 📏 1^{er} étage sur 8 🚿 ascenseur 📏 2.70m sous plafond 🏠 cave 🚗 parking 💰 1500€ de charges trimestrielles 🏠 2686€ de taxe foncière 📅 1920

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr