

Nom de l'annonce

Appartement familial de 124m², avec terrasse et parking, situé rue Saint-Dominique

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-07 - **2 600 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience, vous propose à la vente cet appartement familial de 124m² au calme, avec terrasse et parking, situé rue Saint-Dominique dans une résidence de standing. Unique appartement du palier, ce bien, au 4^{ème} étage avec ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 34m² ouvert sur une terrasse de 25m² exposée sud, d'une cuisine dinatoire indépendante, aménagée et équipée de 13,5m², d'un cellier, d'une chambre parentale avec sa salle d'eau le tout faisant une surface de 22m², de 2 chambres (17,5m² et 14m²), d'une salle de bains et de wc séparé. Le bien dispose de parquet massif, de fenêtres en double vitrage, de volets roulants électriques et de nombreux rangements. Un place de parking et une cave sont inclus dans cette vente. Les charges, de 458 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, l'entretien des parties communes, l'ascenseur et l'eau froide. Le [...]

Le prix de vente est 2 600 000 euros incluant 50 980 euros d'honoraires d'agence (soit 2 549 020 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 124m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 4^{ème} étage sur 6 🏢 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🚶 balcon 🗑 cave 🚗 parking € 1374€ de charges trimestrielles 🏠 2003€ de taxe foncière 📅 2003

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr