

Nom de l'annonce

Appartement F3 lumineux avec terrasse dans résidence grand standing avec parking sur l'île de la Jatte

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **825 900€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose ce 3 pièces en parfait état et lumineux de 70m² avec sa terrasse de 30m², au sein d'une résidence de grand standing avec cave et parking. La résidence est située sur l'allée piétonne (Claude Monet-Levallois) de l'île de la Jatte. L'appartement, bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond de 3.20m est composé, d'un séjour et d'une cuisine américaine équipée dont l'ensemble mesure 33m² (orienté sud-est) donnant accès à une terrasse de 25m², de 2 chambres au calme de 11m² et 13m² avec rangements, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Une cave et une place de parking boxée sont incluses avec le bien. Les charges de copropriétés sont de 268 euros par mois et incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur et les services d'un gardien. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. La résidence est rattachée à [...]

Le prix de vente est 825 900 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 820 000 euros hors honoraires d'agence et 0.72% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 70m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 🏢 RDC sur 7 étages 🚪 ascenseur 📏 3.20m sous plafond 🌳 balcon 🗳 cave 🅇 parking 💰 806€ de charges trimestrielles 📄 1342€ de taxe foncière 📅 1992

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr