

Nom de l'annonce

Appartement 72m2 lumineux et en parfait état situé rue Gabriel Péri en plein centre ville proche du métro Louise Michel

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **765 000€**

Description

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente cet appartement en parfait état de 72m², situé rue Gabriel Péri dans un bel immeuble de 1900, en plein centre ville à 200m du métro Louise Michel, et au pied de tout les commerces. Ce bien lumineux et sans vis-à-vis, bénéficiant d'une triple exposition, est au 2ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 27m², de 2 chambres avec rangements de 15m² et 9m², d'une salle de bains et d'un WC séparé. L'appartement dispose notamment de parquet massif, de moulures, de cheminées et de fenêtres en double vitrage ainsi que de nombreux rangements. Les charges sont de 230 euros par mois et comprennent notamment l'entretien des parties communes, l'eau froide ainsi que l'ascenseur. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et au gaz. La taxe foncière est de 600 [...]

Le prix de vente est 765 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 757 100 euros hors honoraires d'agence et 1.04% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 72m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel gaz 📏 2° étage sur 5 🚗 ascenseur 📏 2.70m sous plafond 🗑 cave 💰 630€ de charges trimestrielles 🏠 600€ de taxe foncière 🏠 14 lots de copropriété 📅 1900

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr