

Nom de l'annonce

Appartement de 65m², traversant et lumineux, situé rue Boussingault à 700m du métro Glacière

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-13 - **565 000€**

Description

Quartier Butte-aux-Cailles – Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 65m², au 2ème étage avec ascenseur, situé rue Boussingault à 700m du métro Glacière. L'appartement, traversant et lumineux, se compose d'un séjour de 17m² avec balcon, d'une cuisine aménagée et séparée de 7.50m², de deux chambres de 11.50m² et 16.50m² avec balcons, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de rangements intégrés. Une cave est incluse dans la vente. Un box fermé en extérieur est en vente en sus du prix. Les charges, de 340 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 565 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 556 100 euros hors honoraires d'agence et 1.6% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 65m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2° étage sur 6 🏠 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 1019€ de charges trimestrielles 🏠 1512€ de taxe foncière 🏠 62 lots de copropriété 🏠 1967

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr