

Nom de l'annonce

Appartement 4 pièces de 87m² situé au 2ème étage, avec balcon exposée sud, passage Voltaire, centre de Puteaux

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Puteaux - **685 000€**

Description

Puteaux Centre – Equinimo, avec une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement 4 pièces calme de 87m² au 2ème étage avec ascenseur, à proximité des commerces et des transports (RER A, T2, Transilien), au sein d'un bel immeuble de 2019. L'appartement, lumineux et exposé au sud, est en parfait état. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour de 27m² avec une cuisine ouverte donnant accès à un balcon de 4m², de 3 chambres avec placards, de 2 salles d'eau et de WC séparé. Le bien dispose de parquet, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une place de parking et une cave complètent cette propriété. Aucun travaux n'est à prévoir dans la copropriété. Les charges mensuelles s'élèvent à 250 euros, comprenant notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'entretien des parties communes et l'ascenseur. La taxe foncière est de [...]

Le prix de vente est 685 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 676 100 euros hors honoraires d'agence et 1.32% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 87m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 2 salles de bain 🚻 1 WC 🏠 2^e étage sur 4 🚗 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🚗 parking 💰 750€ de charges trimestrielles 🏠 1200€ de taxe foncière 📅 2019

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr