

Nom de l'annonce

Appartement de 3 pièces de 68m², en très bon état général, situé rue Boyer-Barret

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-14 - **675 000€**

Description

Village Pernety – Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 68m², traversant et calme, en très bon état général, situé rue Boyer-Barret, à 90m du métro Pernety. Ce bien, au 3^{ème} étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour de 22,5m², d'une cuisine indépendante aménagée et équipée de 6,5m², de deux chambres (16m² et 14m²), d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le bien dispose notamment de parquet massif, de moulures, de cheminées et de rangements intégrés. Une cave est comprise dans cette vente. Les charges de 184 euros par mois incluent, l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1009 euros.

Le prix de vente est 675 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 666 100 euros hors honoraires d'agence et 1.34% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 68m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 3[°] étage sur 6 🏠 ascenseur 🏠 2.70m sous plafond 🏠 cave 🏠 552€ de charges trimestrielles 🏠 1009€ de taxe foncière 🏠 1900

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr