

Nom de l'annonce

Appartement de 3 pièces de 67m², au 3ème étage avec balcon, traversant et lumineux, situé rue Raoul Pugno

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Montrouge - **648 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 67m², traversant et lumineux, avec un balcon 7m² situé rue Raoul Pugno, à 10min du métro Barbara. Ce bien, au 3ème étage, se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte équipée de 22,87m² ouvert sur un balcon exposé Sud, d'un dressing, de deux chambres (15m² et 11m²), d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose notamment de parquet, de fenestres en double vitrage, de stores électriques et de placards intégrés. Une cave et une place de parking sont comprises dans cette vente. Les charges incluent, l'eau froide, l'entretien des parties communes, l'ascenseur. L'eau chaude et le chauffage sont individuel au gaz.

Le prix de vente est 648 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 640 000 euros hors honoraires d'agence et 1.39% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 67m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌿 chauffage individuel gaz 📏 3° étage sur 7 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏡 balcon 🗳 cave 🅅 parking 💰 360€ de charges trimestrielles 📅 2023

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr