

Nom de l'annonce

Appartement 3 pièces de 67.55 m², en très bon état, calme, lumineux rue des Dames à 300 m du métro Villiers

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-17 - **800 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 67.55 m² au 1er étage, situé rue des Dames à 300m du métro Villiers. L'appartement, lumineux, calme et en très bon état, se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour-cuisine ouverte aménagée et équipée de 30 m², de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de rangements intégrés, de fenêtres en double vitrage, de parquet, de moulures et d'une cheminée. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 325 euros par trimestre, incluent notamment l'eau froide, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques.

Le prix de vente est 800 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 791 100 euros hors honoraires d'agence et 1.13% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 67m² 📏 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 🏢 1^{er} étage sur 4 📏 2.65m sous plafond 🗑 cave 💰 325€ de charges trimestrielles 📅 1930

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr