

Nom de l'annonceAppartement 3 pièces de 63m², calme, lumineux situé rue de la Saïda**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-15 - **540 000€****Description**

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 63m², au 2^{ème} étage avec ascenseur, situé rue de la Saïda à 600m du métro Convention. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour exposé Ouest, de deux chambres, d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet massif et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans cette vente. Les charges, de 290 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'entretien des parties communes et les services d'un gardien. La taxe foncière est de 780 euros.

Le prix de vente est 540 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 533 500 euros hors honoraires d'agence et 1.22% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 63m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2^e étage sur 6 🏠 ascenseur 🏠 cave 💰 870€ de charges trimestrielles 🏠 780€ de taxe foncière 🏠 1930

Bien présenté par**Timothée R****Cordonnées de contact**

0633172598 - triou@equinimo.fr