Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Appartement de 3 pièces de 56m², en bon état général, avec une terrasse de 73m², situé rue Marcel Allégot.

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Meudon - **380 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience, vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 56m² (45m² loi Carrez) en bon état général et lumineux, avec une terrasse de 73m², situé rue Marcel Allégot, à proximité des transports et des commerces. Ce bien se compose d'un séjour de 26m², avec sa cuisine aménagée et équipée, ouvert sur une terrasse privative de 73m², de 2 chambres (14m² et 9,5m²), de 2 salle d'eau et d'un WC indépendant. Cet appartement dispose de parquet, de fenêtres en double vitrage et de volets roulants. Une cave est associée à cette vente. Les charges, de 86 euros par mois, incluent notamment l'entretien des parties communes et l'eau froide. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques.

Le prix de vente est 380 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 373 500 euros hors honoraires d'agence et 1.74% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

56m² 3 pièces 2 chambres 2 salles d'eau 1 WC chauffage individuel électrique RDC sur 1 étage balcon cave 258€ de charges trimestrielles 1930

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr