Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Appartement 2 pièces de 55m² à 200m de la mairie

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-15 - **455 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement 2 pièces de 55m² (54,76m² Carrez) situé à 200m de la mairie du 15ème arrondissement. L'appartement, traversant nord-ouest/sud-est, est situé au 2ème étage d'un petit immeuble ancien datant de 1800. Il se compose d'un double séjour de 28m², d'une chambre, d'une cuisine séparée, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'appartement dispose de parquet massif, de moulures, d'une cheminée et d'un placard intégré dans l'entrée. Une cave est vendue avec l'appartement. Les charges, d'environ 250 euros par trimestre, intègrent notamment l'entretien des parties communes et l'eau froide. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Le métro le plus proche est Vaugirard. Notre commission, incluse dans le prix, est de 5 900 euros.

Le prix de vente est 455 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 455 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

55m² 2 pièces 1 chambre 1 salle de bain 1 WC chauffage individuel électrique 2e étage sur 6 2.60m sous plafond cave 250€ de charges trimestrielles 670€ de taxe foncière 1800

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr