

**Nom de l'annonce**

Appartement 2 pièces de 50m2 avec balcon situé rue Mirabeau.

**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Fontenay-sous-Bois - **1 220€****Description**

Equinimo vous propose à la location cet appartement de 2 pièces, situé au 15 rue Mirabeau à Fontenay-sous-Bois. Situé dans un immeuble bien entretenu et sécurisé, ce bien de 50m<sup>2</sup> se trouve au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur et se compose d'une entrée, d'une pièce de vie donnant sur balcon privatif, d'une cuisine aménagée non équipée, d'une chambre, d'une salle de douche et de WC séparés. Le chauffage est collectif et l'eau chaude est individuelle électrique. Une cave et une place de stationnement complètent le bien. L'appartement dispose de fenêtres en double vitrage et de rangements. L'accès à l'immeuble est contrôlé par des badges et un interphone. Mentions : Le loyer est de 1080 euros par mois auquel s'ajoute les charges locatives mensuelles de 140 euros. Les charges locatives incluent notamment l'eau froide, et l'entretien des parties communes. Le dépôt de garantie est d'un 1080 euros. Le montant total TTC (Toutes [...]

**Caractéristiques**

🏠 50m<sup>2</sup> 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2<sup>e</sup> étage 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking © 420€ de charges trimestrielles 🏠 1960

**Bien présenté par****Anne-Sophie Q****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [asquenel@equinimo.fr](mailto:asquenel@equinimo.fr)