

Nom de l'annonce

Appartement 105m² avec double box dans résidence standing situé rue du Général Pershing

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Versailles - **435 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 105m² avec son balcon filant, au calme et situé rue du Général Pershing, dans une résidence bien entretenue. Ce bien, en très bon état, au premier étage avec ascenseur, se compose d'un séjour avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une superficie de 50m² donnant sur le balcon filant de 16m², de 2 chambres de 11m² et 12m² donnant également sur le balcon, d'une buanderie, d'une salle de bains, et de deux WC séparés. L'appartement dispose de parquet massif et de nombreux rangements. Deux doubles box au sous-sol de la résidence sont inclus avec le bien. Les charges, de 390 euros par mois, incluent notamment le gardien, le chauffage, l'ascenseur, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes. Ce bien se situe à proximité du Haras de Jardy. Il n'y a pas de travaux significatifs [...]

Le prix de vente est 435 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 435 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 105m² 🏠 4 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 1^{er} étage 🏠 ascenseur 🏠 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 parking € 1200€ de charges trimestrielles 🏠 1300€ de taxe foncière 🏠 1970

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr