

Nom de l'annonce3 pièces 69m² calme et traversant, en parfait état, situé rue Blomet**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-15 - **699 900€****Description**

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 69m² (68.57m² Carrez), traversant et calme, en parfait état situé rue Blomet, à 210m du métro Volontaires ligne 12 et 450m du métro Sèvres-Lecourbe ligne 6. Ce bien, au 1er étage avec ascenseur, sans perte de place, se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte orienté sud, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet et de rangements intégrés. Une cave est comprise dans cette vente. Un local vélo est disponible dans la copropriété. Les charges de 310 euros par mois incluent l'eau chaude, l'eau froide, le chauffage, l'ascenseur, l'entretien des parties communes et les services d'un gardien. La taxe foncière est de 1 267 euros.

Le prix de vente est 699 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 691 000 euros hors honoraires d'agence et 1.29% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 68m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif urbain 🏠 1^{er} étage 🏠 ascenseur 🏠 cave 💰 932€ de charges trimestrielles 🏠 1267€ de taxe foncière 🏠 1970

Bien présenté par**Alexis R****Cordonnées de contact**067236096 - aroman@equinimo.fr